

135 000 €**Achat appartement****1 pièce****Surface : 18 m²****Surface séjour : 12 m²****Exposition : Nord****Vue : Dégagée****Eau chaude : Collective****État intérieur : Bon****Standing : Résidentiel****Prestations :**Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2083 Cagnes-sur-Mer

EXCLUSIVITE Très beau Studio meublé de 18m² au Val Fleuri avec vue dégagée. Entrée, séjour + cuisine US équipée, salle de douche avec wc, placards et cave. L'appartement a été complètement rénové. Loué 531,16 euros par mois par un locataire très sérieux. Proche commodités. À Voir ! Charges 100 €/mois. Taxe foncière 465 €/an. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Nombre de lots : 192 lots principaux Charges annuelles : 1.200 €/an Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

135 000 € honoraires d'agence inclus

**La Pinède Immobilier - 10, avenue de la Serre - 06800 Cagnes-sur-Mer**Tél. +33 (0)4 93 20 63 30 - info@pinede-immobilier.com - www.pinede-immobilier.com

RCS 788 714 418 Antibes - Document non contractuel