

159 600 €**Achat appartement****1 pièce****Surface : 28 m²****Surface séjour : 18 m²****Année construction : 2012****Exposition : Sud ouest****Vue : Aperçu mer****Eau chaude : Collective****État intérieur : Bon****Standing : Résidentiel****État immeuble : Bon****Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Proche mer

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : B**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

14/08/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2088 Antibes

EXCLUSIVITE Antibes - Secteur résidentiel, proche mer, gare et toutes commodités. Au dernier étage, studio de 28,40 m² composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine US, d'une salle de douche avec wc, d'un garage et d'une cave. Produit coup de cœur à visiter sans tarder ! Vendu loué jusqu'au 31 octobre 2024 à 550 euros charges comprises. Idéal investisseur Charges : 130€/mois. Taxe foncière : 646 €/an. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Nombre de lots : 61 Lots principaux Charges annuelles : 1.560€/an Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

159 600 € honoraires d'agence inclus

