

765 € / mois
Location appartement
1 pièce
Surface : 28 m²
Surface séjour : 14 m²
Exposition : Nord ouest
Vue : Verdures
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,

Résidentiel

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave


Appartement 178 Saint-Laurent-du-Var

Au cœur des Vespins Très bel appartement F1 meublé : Entrée, séjour, cuisine indépendante, balcon et cave. Libre début janvier 2026. Produit coup de cœur !
 Loyer Charges comprises: 765,02 euros Loyer Hors charges: 725,02 euros
 Provision sur charges: 40 euros Honoraires d'agence: 364 euros TTC Dépôt de garantie : 725,02 euros Nombre de lots : 57 Lots principaux Le locataire aura à sa charge les factures d'électricité, d'eau, et de chauffage. L'entretien de la chaudière est à la charge du locataire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires et charges

Loyer mensuel 765 € charges comprises
 dont 40 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 725 €).

364 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 725 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
 Document non contractuel - 01/12/2025



La Pinède Immobilier - 10, avenue de la Serre - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 93 20 63 30 - info@pinede-immobilier.com - www.pinede-immobilier.com

RCS 788 714 418 Antibes - Document non contractuel