LA PINÈDE IMMOBILIER

Tél. 04 93 20 63 30
pinede-immobilier.com
Vente - Achat - Location
Gestion locative

844 € / mois

Location appartement
1 pièce
Surface : 31 m²
Surface séjour : 17 m²
Exposition : Nord ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Stores électriques

1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 cave

Honoraires et charges
Loyer mensuel 844 € charges comprises dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 784 €).
403 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 1 568 € de dépôt de garantie,

Appartement 159 Roquebrune-Cap-Martin

Roquebrune Cap Martin - Centre de Carnoles Grand F1 meublé de 31 m² en très bon état au 6ème étage climatisé. Entrée avec placard (lave-linge), séjour avec grand rangement, cuisine indépendante équipée (réfrigérateur, lave-vaisselle, four, four micro-onde et plaques vitrocéramiques), salle de douche, wc indépendant, terrasse de 8 m² avec vue dégagée et cave. Produit coup de cœur aux pieds des commerces, des transports et de la plage. Disponible immédiatement Loyer Charges comprises: 843,98 euros Loyer Hors Charges: 783,98 euros Provision sur charges: 60 euros Honoraires d'agence: 403 euros TTC Dépôt de garantie : 1.567,96 euros Nombre de lots :43 Lots principaux Le locataire aura à sa charge les factures d'électricité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 13/10/2025