

780 € / mois

Location appartement
1 pièce
Surface : 19 m²
Surface séjour : 13 m²
Exposition : Nord ouest
Vue : Bord de mer
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Prestations :

Double vitrage, Résidentiel, Stores électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement Cagnes-sur-Mer

Dans le quartier de la Pinède, à 2 pas de la plage. Très beau studio meublé climatisé de 19m² en rez de jardin: Entrée, séjour + cuisine sur terrasse de 13 m², salle de douche et parking sous-sol privatif (à quelques minutes à pied) Loyer Charges comprises: 780 euros Loyer Hors Charges: 700 euros Provision sur charges: 80 euros Honoraires d'agence: 247 euros TTC Dépôt de garantie : 700 euros Nombre de lots : NC Lots principaux Libre à partir du 1er septembre 2025 jusqu'au 30 juin 2026. Le locataire aura à sa charge les factures d'électricité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires et charges

Loyer mensuel 780 € charges comprises dont 80 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 700 €).

247 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 700 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 12/06/2025



La Pinède Immobilier - 10, avenue de la Serre - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 93 20 63 30 - info@pinede-immobilier.com - www.pinede-immobilier.com

RCS 788 714 418 Antibes - Document non contractuel