

904 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Prestations :

Proximité : Mer et commerces

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave



Appartement 1739 Cagnes-sur-Mer

Très bel appartement 2 pièces meublé de 39m². Entrée, séjour avec cuisine US équipée sur terrasse de 17m², chambre, salle de bain, wc indépendant, garage et cave. Dans un quartier recherché, Au calme absolu et lumineux. Loyer Charges comprises: 903,63 euros Loyer Hors Charges: 823,63 euros Provision sur charges: 80 euros Honoraires d'agence: 507 euros TTC Dépôt de garantie : 823,63 euros Nombre de lots : NC Lots principaux Libre mi juillet 2025 Le locataire aura à sa charge les factures d'électricité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires et charges

Loyer mensuel 904 € charges comprises dont 80 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 824 €).

507 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 824 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 30/06/2025



La Pinède Immobilier - 10, avenue de la Serre - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 93 20 63 30 - info@pinede-immobilier.com - www.pinede-immobilier.com

RCS 788 714 418 Antibes - Document non contractuel