

735 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 37 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Nord est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Piscine

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Honoraires et charges

Loyer mensuel 735 € charges comprises dont 120 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 615 €).

481 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 615 € de dépôt de garantie,



Appartement 153 Antibes

Antibes Les Pins Dans résidence de standing avec piscine, appartement 2 pièces d'environ 37m² avec une terrasse de 7m². Entrée, séjour, cuisine ouverte, chambre, salle de bain avec wc et parking sous-sol. Proche toutes commodités. Loyer Charges comprises: 735,07 euros Loyer Hors Charges: 615,07 euros Provision sur charges: 120 euros Honoraires d'agence: 481 euros TTC Dépôt de garantie : 615,07 euros Nombre de lots : N.C Libre le 26 Août 2025. Le locataire aura à sa charge les factures d'électricité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 14/08/2025



La Pinède Immobilier - 10, avenue de la Serre - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 93 20 63 30 - info@pinede-immobilier.com - www.pinede-immobilier.com

RCS 788 714 418 Antibes - Document non contractuel